



Ankaufsprofil *Commercial*



Als Kunde sind Ihre Vorteile unser Top-Netzwerk, dereinzigartige Marktzugang über neun deutsche Standorte, Marktkenntnisse von den „Top 7“-Cities bis tief in die Regionen sowie die lange Erfahrung in allen Asset-Klassen.

🔍 Wir suchen an nachhaltig vermietbaren Standorten, nach:

- Gewerbeimmobilien*
- Einzelhandelsimmobilien*
- Portfolios*

Investmentkriterien

<i>Risikoklasse</i>	Core, Core Plus, Value Add
<i>Objekttyp</i>	Büro-Immobilien, Büro-/Geschäftshäuser, Fachmarktzentren, Highstreet, Hotels
<i>Bemerkung</i>	Büros mit Fokus auf Multi-Tenant, Fachmarktzentren mit Ankermieter „Food“
<i>Makrostandort</i>	A-, B- und C-Städte
<i>Baujahr</i>	Bestandsobjekte, Neubauten (Forward Deals)
<i>Einzelvolumen</i>	Ab 10 Mio. €, Portfolios in jeder Größenordnung

Anprechpartner*innen und regionale Zuständigkeit



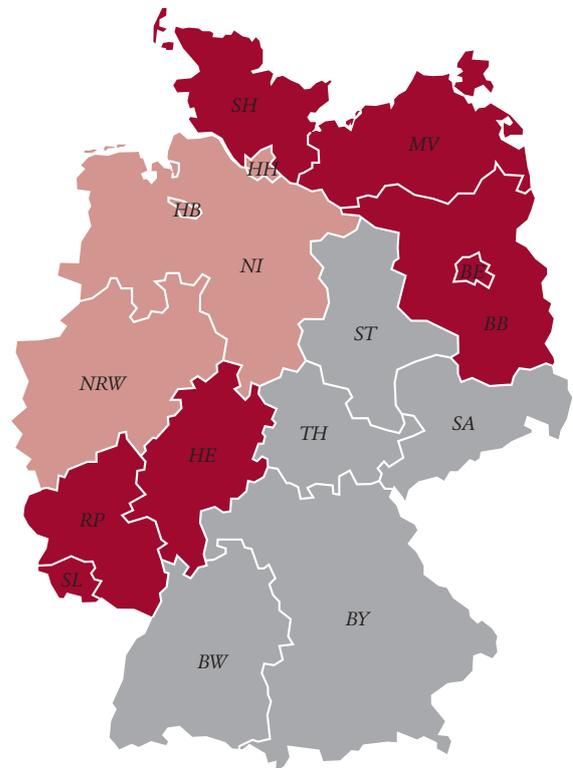
Georg Kull
Tel. + 49 69 97908194
georg.kull@swisslife-am.com



Sebastian Lerm
Tel. +49 221 39900130
sebastian.lerm@swisslife-am.com



Lukas Kalveram
Tel. +49 221 39905355
lukas.kalveram@swisslife-am.com



■ Georg Kull ■ Lukas Kalveram ■ Sebastian Lerm

Passende Angebote senden Sie bitte an: investment@swisslife-am.com

Hinweis: Das vorliegende Ankaufsprofil stellt keinen Maklersuchauftrag dar und begründet keine Maklerprovisionsansprüche im Falle eines Ankaufs. Maklerprovisionen werden grundsätzlich nur nach Vereinbarung schriftlicher Provisionsvereinbarungen gezahlt.
Bitte schicken Sie uns zur ersten Prüfung einen aussagekräftigen Investment Teaser zu. Es werden nur Objekte unter Nennung der vollständigen Adresse berücksichtigt.

Swiss Life Asset Managers Deutschland GmbH
Aachener Straße 186
50931 Köln
Germany
Telefon +49 221 399000


SwissLife
Asset Managers