Stand: 01.03.2024

Ankaufsprofil
Commercial & Residential

SwissLife
Asset Managers

Als Kunde sind Ihre Vorteile unser Top-Netzwerk, dereinzigartige Marktzugang über neun deutsche Standorte, Marktkenntnisse von den „Top 7"-Cities bis tief in die Regionen sowie die lange Erfahrung in allen Asset-Klassen.

Wir suchen an nachhaltig vermietbaren Standorten, nach:

Commercial

Investmentkriterien

Risikoklasse	Core, Core Plus, Value Add
Länder	Deutschland, Niederlande , Österreich
Objekttyp	Bür o-Immobilien, Büro-/Geschäftshäuser, Logistik/Light Industrial, Fachmarktzentren, Hotels
Makrostandort	A-, B- und C-Städte
Baujahr	Bestandsobjekte, Neubauten (Forward Deals)
Einzelvolumen	Ab 10 Mio. €, Portfolios in jeder Größenordnung

Residential

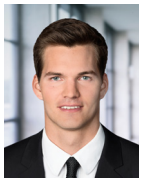
Investmentkriterien

Risikoklasse	Core, Core Plus
Länder	Deutschland, Niederlande , Österreich
Objekttyp	Mehrfamilienhäuser, Wohn-/Geschäftshäuser, Mikro-, Studentenapartments, Senioren Service Wohnen, Einfamilienhaussiedlungen
Makrostandort	A-Städte inkl. „Speckgürtel", B-Städte, Hochschulstädte
Baujahr	Bestandsobjekte, Neubauten (Forward Deals)
Einzelvolumen	Ab 10 Mio. €, Portfolios in jeder Größenordnung

Anprechpartner und regionale Zuständigkeit

Nikolai Tschischke
Mobil +49 160 5387784
nikolai.tschischke@swisslife-am.com

Georg Kull
Mobil +49 160 97543435
georg.kull@swisslife-am.com

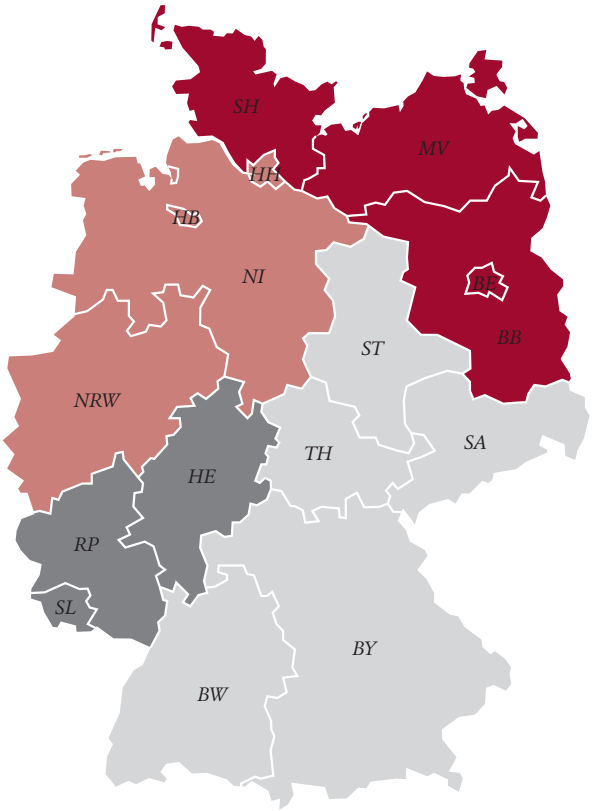


Jonas Hitz
Mobil +49 151 11328841
jonas.hitz@beos.net

Sebastian Lerm
Mobil +49 151 53541094
sebastian.lerm@swisslife-am.com

Johannes Schmidt
Mobil +49 151 11558021
johannes.schmidt@swisslife-am.com

Nils Schuldt
Mobil +49 151 43247641
nils.schuldt@beos.net



*Nikolai Tschischke **
Georg Kull
*Jonas Hitz ***
Sebastian Lerm
Johannes Schmidt
Nils Schuldt

** zzgl. Österreich*
*** zzgl. Niederlande*

Passende Angebote senden Sie bitte an: investment@swisslife-am.com

Hinweis: Das vorliegende Ankaufsprofil stellt keinen Maklersuchauftrag dar und begründet keine Maklerprovisionsansprüche im Falle eines Ankaufs. Maklerprovisionen werden grundsätzlich nur nach Vereinbarung schriftlicher Provisionsvereinbarungen gezahlt.
Bitte schicken Sie uns zur ersten Prüfung einen aussagekräftigen Investment Teaser zu. Es werden nur Objekte unter Nennung der vollständigen Adresse berücksichtigt.

Swiss Life Asset Managers Deutschland GmbH
Clever Straße 36
50668 Köln
Germany
www.swisslife-am.com

SwissLife
Asset Managers